

INFORMAZIONI PERSONALI

Fabio Dottor



📍 Via Vinzaglio, 155 - 15121 Alessandria (Italia)

📞 339 2860826

✉ fabio.dottor@gmail.com

TITOLO DI STUDIO

Geometra

ESPERIENZA
PROFESSIONALE
dal 1990 ad oggi

PRESTAZIONI PROFESSIONALI PERSONALI

ALESSANDRIA	Permesso di costruire per ampliamento abitazione
ALESSANDRIA	Permesso di costruire per ampliamento concessionaria auto
ALESSANDRIA	S.C.I.A. Ristrutturazione locali concessionaria auto
ALESSANDRIA	S.C.I.A. installazione ascensore
ALESSANDRIA	Accatastamenti Fabbricati civile abitazione
ALESSANDRIA	Accatastamenti Fabbricati Rurali
ALESSANDRIA	D.I.A. per realizzazione apertura pedonale.
ALESSANDRIA	D.I.A. per Realizzazione di recinzione area.
ALESSANDRIA	D.I.A.: Passo Carraio
ALESSANDRIA	D.I.A. per rifacimento parziale facciata
ALESSANDRIA	Installazione insegne concessionaria per auto
ALESSANDRIA	D.I.A. per rifacimento copertura
ALESSANDRIA	Ampliamento casa civile abitazione
ALESSANDRIA	Pratiche per autorizzazioni commerciali
ALESSANDRIA	D.I.A. per rifacimento copertura casa civile abitazione
ALESSANDRIA	Pratica comunale per collocazione insegne pubblicitarie
ALESSANDRIA	Certificati Energetici fabbricati residenziali e commerciali
ALESSANDRIA	Pratiche successioni
ALESSANDRIA	Perizia di stima capannone
ALESSANDRIA	Perizia estimativa unità immobiliare per istituto di credito
ALESSANDRIA	Perizia per Istituto di credito - acquisto immobile
ALESSANDRIA	Consulenze Tecniche di Ufficio (Tribunale AL)
ALESSANDRIA	Perizie beni immobili e mobili
ARQUATA S.	A.T.P. (Accertamento Tecnico Preventivo per Tribunale AL)
CASALE M.TO	Perizia danni edificio residenziale
CASALE M.TO	Perizia di stima capannone industriale

CASALE M.TO	Perizia di stima immobili-concordato preventivo
CONZANO	Perizia valore usufrutto (Tribunale di Casale M.)
BORGORATTO	Progetto di stalla del tipo prefabbricato
CASALCERMELLI	Perizia di stima terreni
CASTELLAZZO B.	Progettazione Hotel/Motel
CASTELLAZZO B.	Accatastamento fabbricati rurali
CASTELLAZZO B.	Frazionamento terreni
CASTELNUOVO B.	Certificazioni Energetiche (nuovo fabbricato ed esistente)
MONTECHIARO D'ASTI	Perizia capannone industriale
MONTIGLIO E CUNICO	Perizia di stima beni immobili (Tribunale di Casale M.)
NOVI LIGURE	Certificazione Energetica (fabbricato esistente)
ORSARA B.	Accatastamento fabbricato rurale
OTTIGLIO	Consulenza Tecnica di Parte
PECETTO	Perizia di stima terreni in ambito di eredità giacente
QUATTORDIO	Variazione catastale
SEZZADIO	Perizia di stima fabbricato
TICINETO	Perizia capannone industriale (Tribunale di Casale M.)

PRESTAZIONI PROFESSIONALI STUDIO ASSOCIATO

- Urbanistica**
- Perizie per il Tribunale di Alessandria in ambito di Esecuzioni Immobiliari
 - Perizie per il Tribunale di Alessandria C.T.U.
 - Piano di Insediamenti Produttivi Zona Industriale D5 in Spinetta Marengo
 - Piano di Insediamenti Produttivi Zona Industriale Comune di Castellazzo Bormida
 - Varianti Piano Regolatore Intercomunale Comune di Castellazzo Bormida
 - Varianti al Piano Regolatore Intercomunale Comune di Castelnuovo Bormida
 - Variante al Piano Regolatore Comunale Comune di Cortemilia (CN)
 - Variante al Piano Regolatore Comunale Comune di Sezzadio
 - Varianti al Piano Regolatore Comunale Comune di Strevi
 - Piano Regolatore Cimiteriale Comune di Masio e Ponzzone
 - Piano Esecutivo Convenzionato (residenziale) Comune di Terzo
 - Piano Esecutivo Convenzionato (residenziale) Comune di Castellazzo Bormida
 - Piano Esecutivo Convenzionato Obbligatorio Comune di Ponzzone
 - Piano del commercio dei comuni di Borgoratto, Casalcermelli, Castellazzo Bormida, Cortemilia, Frascaro, Castelnuovo Bormida e Gamalero
 - Variante al Piano Regolatore di Adeguamento UNESCO Comune di Terruggia, Strevi e Terzo
 - Variante Strutturale al Piano Regolatore Comunale Comune di Bosco Marengo
 - Variante al Piano Regolatore Comunale Comune di Masio
 - Variante al Piano Regolatore Comunale Comune di Borgoratto
 - Variante al Piano Regolatore Comunale Comune di Frascaro
 - Varianti al Piano Regolatore Comunale Comune di Terzo
 - Variante Generale al Piano Regolatore Comunale Comune di Gamalero
 - Variante Semplificata art. 17 bis c. 4 L.R. 56/77 e smi - Impianto sportivo nel Comune di Castelnuovo

Bormida

- Variante Semplificata art. 17 bis c. 4 L.R. 56/77 e smi – ampliamento Impianto produttivo nel Comune di Castelnuovo Scrivia
- Varianti parziali art. 17 c. 5 (ex comma 7) Comuni di: Borgoratto, Cartosio, Castellazzo Bormida, Castelnuovo Bormida, Carentino, Frascaro, Orsara Bormida, Ozzano Monferrato, Ponzzone, Strevi, Terruggia, Terzo, Visone, Cortemilia (CN)
- Variante parziale per adeguamento R.I.R. Comune di Novi Ligure (in collaborazione)
- Variante art. 16 bis L.R. 56/77 e smi - Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari nel Comune di Altavilla Monferrato
- Consulenza al R.U.P. stesura del nuovo regolamento edilizio, di cui alla DCR 28.11.2017 n. 247

Opere di urbanizzazione

- Potenziamento illuminazione pubblica Comune di Terzo
- Realizzazione area di sosta in Cartosio
- Opere di urbanizzazione primaria P.E.C.O. Losio in Ponzzone

Impianti sportivi

- Costruzione palestra Comune di Pareto
- Costruzione palestra Comune di Sezzadio

Impianti produttivi

- Progetto di "Archivio materiale cartaceo" e risistemazione area industriale Comune di Castellazzo Bormida
- Progetto "Mercato Ortofrutticolo" Comune di Gabiano
- Realizzazione capannone nell'ambito a S.U.E. in Castellazzo Bormida

Edilizia - restauro

- Restauro e recupero torre medioevale di Castelletto d'Erro
- Recupero elementi architettonici tradizionali nel palazzo comunale di Terzo
- Ristrutturazione torretta in Ponzzone
- Realizzazione condominio in Castellazzo Bormida (16 alloggi)
- Realizzazione villa in Spigno Monferrato
- Realizzazione di palazzine ad uso residenziale in Castellazzo Bormida
- Ristrutturazione di fabbricato di civile abitazione in Masio
- Manutenzione straordinaria copertura edificio comunale in Casalcermelli
- Ristrutturazione di capannone in Alessandria
- Ampliamento fabbricato di civile abitazione in Alessandria
- Manutenzione straordinaria copertura tenuta "Villa Tortonia" in Gavi (AL)
- Ristrutturazione di fabbricato di civile abitazione in Monterotondo di Gavi (AL)

Edilizia turistico ricettiva

- Intervento di demolizione, ricostruzione ed ampliamento albergo in Spinetta Marengo
- Centro di informazione ed accoglienza turistica con punto immagine per i prodotti tipici di montagna in Ponzzone
- Ampliamento albergo e ristorante in Montechiaro d'Acqui
- Ristrutturazione albergo - ristorante in Spinetta Marengo

Edilizia socio sanitaria assistenziale

- Sistemazione di casa di riposo per anziani e realizzazione R.A.F. e R.S.A. in Alessandria
- Ampliamento casa di riposo "ex albergo" per la creazione di R.A. 24 posti letto in Ponzzone
- Ristrutturazione ed ampliamento edificio per realizzazione centro diurno per disabili a Litta Parodi
- Opere di ristrutturazione ed ampliamento per la realizzazione di un nucleo R.S.A. 20 posti letto, un nucleo R.S.A. 10 posti letto, un nucleo R.S.A. Alzheimer 10 posti letto in Giarole

Architettura cimiteriale

- Progetto per realizzazione loculi cimitero di Frascaro
- Costruzione 50 loculi in Montechiaro Piana e costruzione 60 loculi in Montechiaro Alto
- Costruzione edicole e loculi Comune di Casacermelli
- Ampliamento cimitero comunale Comune di Frugarolo
- Realizzazione edicola funeraria in Ricaldone

Altre lingue

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
A1	A1	A1	A1	A1

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato
[Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue](#)

Competenze comunicative

- possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza maturata negli anni durante vari incontri (pubbliche amministrazioni, Conferenze dei Servizi e di Co-pianificazione).

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente intermedio	Utente autonomo	Utente base	Utente base	Utente autonomo

Livelli: Utente base - Utente intermedio - Utente avanzato

Altre competenze

- buona padronanza degli strumenti della suite per ufficio (elaboratore di testi, foglio elettronico, database)

Patente di guida

A / B / C

Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

CORSI DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO

- 2021 PROGETTARE BENE NEL PAESAGGIO - CORSO DI FORMAZIONE PER ESPERTI IN MATERIA DI PAESAGGIO - MODALITA' FFOL
- 2021 IL DISCIPLINARE D'INCARICO
- 2021 "NUOVO TESTO UNICO DELLE COSTRUZIONI"
- 2021 SUPERBONUS 110%: I servizi del CNGeGL
- 2021 I GIOVEDI' DELLA SITUAZIONE NORMATIVA DELL'EDILIZIA - 3° MODULO - FFOL
- 2021 I GIOVEDI' DELLA SITUAZIONE NORMATIVA DELL'EDILIZIA - 2° MODULO - FFOL
- 2021 I GIOVEDI' DELLA SITUAZIONE NORMATIVA DELL'EDILIZIA - 1° MODULO - FFOL
- 2020 ENEA - Super Bonus 110% dalla teoria alla pratica
- 2020 PROCEDURE PROPEDEUTICHE ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILIZI - SANATORIA/CONSERVAZIONE DELLE OPERE REALIZZATE IN ASSENZA DI TITOLO
- 2019 45° Congresso Nazionale di Categoria (Bologna, 28-29-30 novembre 2019)
- 2019 Cassa Geometri: Oltre la sostenibilità "Contributi - Prestazioni - Welfare"
- 2019 L'invio telematico delle successioni
- 2018 LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE E L'INOLTRO TELEMATICO
- 2016 AGGIORNAMENTO PER LA VALUTAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI FINALIZZATA AL RILASCIO DI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA DGR 21/09/2015 N. 14-211
- 2016 LA VALUTAZIONE DI UN IMMOBILE
- 2016 LA DISCIPLINA URBANISTICA ED EDILIZIA IN ITALIA

SEMINARI, CONVEGNI, GIORNATE DI STUDIO

- 2020 La Valutazione Immobiliare, una Professione o una Scienza?
- 2020 Riparti Piemonte... dall'edilizia
- 2020 SCIA PER ATTIVITA' E SICUREZZA SUL LAVORO
- 2020 MISURE A FAVORE DEI GEOMETRI CONTRO EMERGENZA COVID-19
- 2020 CONVEGNO TAVOLO DI LAVORO SULLA PROPOSTA DI LEGGE REG. N. 70 IN MATERIA URBANISTICO/EDILIZIA
- 2020 PdL N. 70 NORME DI SEMPLIFICAZIONE E MODIFICHE ALLA L.R. N.16/2018 - Norme per il riuso, la riqualificazione dell'edificato e la rigenerazione urbana
- 2019 RISULTANZE CONGRESSO NAZIONALE GEOMETRI BOLOGNA 28-29-30 NOVEMBRE 2019
- 2019 Evoluzione ed automazione dello Sportello Unico nella PA
- 2019 Settore urbanistica: proposte, criticità e soluzioni
- 2019 LA VALUTAZIONE IMMOBILIARE 2
- 2019 IL RECUPERO DEGLI EDIFICI ESISTENTI IL RESTAURO, L' UMIDITA' DA RISALITA CAPILLARE - I GEOMETRI UNA CATEGORIA AL PASSO CON I TEMPI EVOLUZIONE DELLA PROFESSIONE
- 2019 Riuso del Costruito e Tutela del Paesaggio
- 2019 CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO E RIUSO DEL SUOLO EDIFICATO - DISEGNI DI LEGGE DIVERSI
- 2019 Workshop - La digital reputation
- 2018 INCONTRO CON I MAGISTRATI DEL TRIBUNALE DI ALESSANDRIA
- 2018 Formazione Professionale Continua e Responsabilità Deontologica
- 2018 NUOVO REGOLAMENTO EUROPEO IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI (GDPR)
- 2018 Pianificazione, programmazione e progettazione delle misure per il contrasto del rischio idrogeologico

- 2018 ANIT RISPONDE: chiarimenti normativi e soluzioni tecnologiche per l'efficienza energetica e l'acustica in edilizia
- 2018 L'EDILIZIA RURALE E IL PAESAGGIO DEL G.A.L. BORBA LINEE GUIDA PER LA CONSERVAZIONE E IL RECUPERO
- 2018 INCONTRO CON GLI ISCRITTI - IL GEOMETRA: SCENARIO E PROSPETTIVA - SOSTENIBILITA', ADEGUATEZZA E WELFARE ATTIVO
- 2017 SEMINARIO IN PROGETTAZIONE, GESTIONE E RENDICONTAZIONE DI PROGETTI EUROPEI
- 2016 Le responsabilità professionali e le coperture assicurative delle professioni tecniche
- 2016 La qualità negli studi professionali
- 2015 PROCESSO CIVILE TELEMATICO E FATTURAZIONE ELETTRONICA

ATTIVITÀ DI DOCENZA NEGLI EVENTI FORMATIVI

- 2019 CORSO DI PREPARAZIONE ALL'ESAME DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI GEOMETRA SESSIONE 2019
- 2015 CORSO DI PREPARAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI GEOMETRA SESSIONE 2015

DOCENZE

- 2010 URBANISTICA/PROGETTAZIONE
- 2010 URBANISTICA

LEZIONI TENUTE NEI CORSI, MASTER, ECC..

- 2014 CORSO ESAME STATO 2014
- 2013 DOCENZA CORSI DI PREPARAZIONE ALL'ESAME DI ABILITAZIONE PER L'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI GEOMETRA SESSIONE 2013. URBANISTICA LEZIONE II.
- 2013 DOCENZA CORSI DI PREPARAZIONE ALL'ESAME DI ABILITAZIONE PER L'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI GEOMETRA SESSIONE 2013. URBANISTICA LEZIONE I°.
- 2012 CORSO DI PREPARAZIONE ALL'ESAME DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI GEOMETRA. SESSIONE 2012.
- 2012 CORSO DI PREPARAZIONE ALL'ESAME DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA LIBERA PROFESSIONE DI GEOMETRA. SESSIONE 2012
- 2011 Corso di preparazione Esame di Abilitazione Sessione 2011 - Urbanistica

CORSI DI FORMAZIONE PRECEDENTI AL NUOVO REGOLAMENTO

- 2014 Le agevolazioni fiscali in edilizia
- 2013 IL CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO
- 2013 Corso professionale in estimo immobiliare basato sugli standard internazionali di valutazione
- 2011 Aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro - cantieri temporanei e mobili - valido per il D.Lgs 81/2008 s.m.i.
- 2011 Aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro - cantieri temporanei e mobili - valido per il D.Lgs 81/2008 s.m.i.
- 2011 Aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro - cantieri temporanei e mobili - valido per il D.Lgs 81/2008 s.m.i.
- 2011 Aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro - cantieri temporanei e mobili - valido per il D.Lgs 81/2008 s.m.i.
- 2011 Aggiornamento obbligatorio in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro - cantieri temporanei e mobili - valido per il D.Lgs 81/2008 s.m.i.

81/2008 s.m.i.

- 2010 Certificazione e risparmio energetico - corso 2
- 2010 Certificazione energetica dell'edificio

SEMINARI DI FORMAZIONE PRECEDENTI AL NUOVO REGOLAMENTO

- 2014 Il processo telematico - strumenti e servizi informatici per i CTU
- 2012 APPROFONDIMENTO SULL'EVOLUZIONE CATASTALE
- 2012 LA ZONIZZAZIONE SISMICA DEL TERRITORIO ALESSANDRINO
- 2011 LA DIFESA DELLE NOSTRE COMPETENZE. INCONTRO CON IL CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
- 2011 NUOVE LEGGI, NUOVE NORME TECNICHE, QUALI TECNOLOGIE?

CURRICULUM VITAE AI SENSI DEGLI ART. 12-13 DEL D.LGS 14 MARZO 2013 N. 33**INFORMAZIONI PERSONALI**

Cognome e Nome: DOTTOR FABIO
Nazionalità: ITALIANA
Luogo e data di nascita: ALESSANDRIA, 15/01/1965

FORMAZIONE PROFESSIONALE

Anno e titolo di studio conseguito: 1985 DIPLOMA DI GEOMETRA
Anno abilitazione alla libera professione di geometra: 1990
Data e numero di iscrizione Albo Geometri: 07/03/1991 Num. 1788

INCARICHI DI INDIRIZZO AMMINISTRATIVO

PERIODO	ATTO INSEDIAMENTO	INCARICO	ENTE
Dal 21/12/2021		Consigliere	Collegio geometri e geometri laureati di Alessandria
Dal 21/12/2021	Delibera n. 83 del 21/12/2021	Tesoriere	Collegio geometri e geometri laureati di Alessandria