

GIOVANNI PIETRO CALIGIURI
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.20 - I5067 NOVI LIGURE (AL)
TELEFONO: 0143/511586 - 392/9963574
POSTA ELETTRONICA: geo.caligiuri@gmail.com

CURRICULUM PROFESSIONALE

GIOVANNI PIETRO CALIGIURI

DATI PERSONALI

Stato civile: Coniugato
Nazionalità: Italiana
Data di nascita: 22 marzo 1978
Luogo di nascita: Novi Ligure
Residenza: Via Papa Giovanni XXIII n.20, 15067 Novi Ligure (AL)
Ufficio: Via Mazzini n.66, 15067 Novi Ligure (AL)
Telefono : 0143/511586 – 392/9963574

TITOLI DI STUDIO

- Diploma di maturità tecnica conseguito presso l'Istituto Tecnico per Geometri Leg. Ric. "San Giorgio" di Novi Ligure, con la votazione di 49/60 nell'anno scolastico 1996/1997.
- Attestato di specializzazione post-diploma, di "Assistente tecnico di Cantiere" conseguito presso l'Istituto Scuola Edile di Alessandria, con corso della durata complessiva di 1.200 ore nell'anno scolastico 1997/1998.
- Diploma di abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra, conseguito presso l'Istituto Tecnico Statale per Geometri Pier Luigi Nervi di Alessandria, con la votazione 73/100, nell'anno 2004.

QUALIFICHE E ATTESTATI

- Qualifica di "Operatore CAD" conseguita presso l'Istituto Casa di Carità Arti e Mestieri di Novi Ligure, con corso della durata complessiva di 250 ore nell'anno 1999/2000.
- Qualifica di "Tecnologie CAD" conseguita presso l'Istituto Casa di Carità Arti e Mestieri di Novi Ligure, con corso della durata complessiva di 150 ore nell'anno 2000/2001.
- Qualifica di "Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione" conseguita con corso del Comitato Paritetico Prevenzione Infortuni.
- Qualifica di "Responsabile della Qualità" conseguita in ambito lavorativo, a fronte di corso sulla formazione sulla norma UNI EN ISO 9001 ed. 2000.
- Partecipazione al Master "Esperti in Lavori Pubblici", presso l'ANCE Genova – Assedil – Associazione dei Costruttori Edili della Provincia di Genova, nell'anno 2004.

- Conoscenza del programma "STR Edili Solutions", approfondita dalla frequenza di appositi corsi e dall'uso quotidiano dello stesso, basato sulla produzione della contabilità e della documentazione ufficiale in ambito di appalti pubblici o cantieri privati; gestione amministrativa d'impresa.
- Abilitazione alla redazione dei piani di sicurezza e coordinamento ed all'espletamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione. (Possesso dell'attestato di formazione di 120 ore ai sensi dell'art. 10 D.Lvo 494/96)
- Abilitazione alla redazione dei piani di lavoro per la rimozione, sovracopertura, o incapsulamento di coperture in cemento-amianto. (art.34 D.Lgs. 15.08.1991, N.277)
- Corso di formazione relativo al decreto legislativo 19 Agosto 2005 n°192 - Aggiornamenti e modifiche del D.Lgs n° 192/05 (D.Lgs n° 311/06,..)
- Attestati di formazione in materia catastale, D.lvo 81/08, amministrazione immobiliare, progettazione termica ed acustica.
- Iscrizione all'A.G.I.A.I. n.322 (Associazione Geometri Italiani Amministratori Immobiliari)
- Iscrizione al registro nazionale amministratori immobiliari Confedilizia n.4270
- Conoscenza approfondita dell'ambiente informatico.

ESPERIENZE LAVORATIVE

- Stage della durata di 4 mesi (Marzo 1998-Giugno 1998), presso l'Impresa Capra S.P.A. di Spinetta M.go, durante il corso effettuato presso la Scuola Edile.
- Dal 1 Settembre 1998 al 29 febbraio 2008 impiegato a tempo indeterminato, con qualifica di tecnico di cantiere edile presso l'Impresa Motta Costruzioni S.r.l. (Azienda che operava nell'ambito di cantieri di nuova costruzione e ristrutturazione, relativi ad edifici civili ed industriali), con mansioni di impiegato geometra addetto alla redazione di computi metrici, preventivi e piani operativi di sicurezza e successivamente come direttore tecnico per la gestione e produzione delle contabilità lavori nell'ambito di appalti pubblici e privati, controllo della qualità aziendale e gestione amministrativa (Contratti con fornitori e subappaltatori, controllo costi di cantiere).
- Dal 1 Marzo 2008 al 31 Luglio 2012 impiegato a tempo indeterminato, con qualifica di tecnico di cantiere edile presso l'Impresa Carm S.r.l. (Azienda che opera nell'ambito di cantieri di nuova costruzione e ristrutturazione, relativi ad edifici civili ed industriali), con mansioni di progettazione e direzione lavori, nell'ambito di appalti privati (ristrutturazione ville di pregio, realizzazione piscine, centri commerciali).
- Dal 1 febbraio del 2005 iscritto all'albo dei geometri della provincia di Alessandria, con il numero 2264, con le seguenti esperienze professionali:
 - Progettazione, direzione lavori, contabilità e liquidazione lavori per costruzioni civili ed industriali;

- Redazione di pratiche urbanistiche (CILA, SCIA, DIA, Permessi di costruire) relative a lavori di ristrutturazione e nuova costruzione per committenti privati e amministrazioni condominiali;
 - Redazione di tabelle millesimali e regolamenti di condominio;
 - Pratiche catastali per nuove costruzioni, variazioni, volture;
 - Coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;
 - Valutazioni immobiliari per fondi rustici e fabbricati civili, commerciali ed industriali;
 - Denunce di successione;
- Dal 2010 amministrazione di stabili condominiali, ad oggi n.70, mediante contabilizzazione redatta con software dedicati; attività svolta in conformità a quanto stabilito dalla Legge n. 4 del 14.01.2013, G.U. 26.01.2013, in regola con i corsi annuali, abilitanti per l'esercizio della professione in ottemperanza alle previsioni del Decreto Ministeriale n. 140 del 13 agosto 2014, in vigore dal 9 Ottobre 2014 (pubblicato in G.U.n.222 del 24.9.2014) e della legge n. 220/2012, di riforma del condominio, entrata in vigore il 18 giugno 2013.
 - Membro supplente del consiglio di disciplina territoriale della provincia di Alessandria quadriennio 2017/2021, nominato dal Presidente del Tribunale di Alessandria.
 - Membro effettivo del consiglio di disciplina territoriale della provincia di Alessandria quadriennio 2021/2025, nominato dal Presidente del Tribunale di Alessandria.

CONOSCENZA DELLE LEGGI, DEI REGOLAMENTI E DEI CODICI DEONTOLOGICI CHE SOTTOINTENDONO LA PROFESSIONE DEL GEOMETRA

- DPR 380/2001 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- D. Lgs 81/2008 e D. Lgs 106/2009 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Codice di Deontologia Professionale dei Geometri, approvato con Delibera del Consiglio Nazionale n. 5 del 3 aprile 2007, pubblicato sulla G.U. N. 121 del 26 maggio 2007
- UNI 10200 - Dlgs 102/2014 e Dlgs 141/2016
- Codice Civile: nuovo codice del condominio (ART.1117 – 1138 / 2659 / ART. 61-74 / ART. 155-156)

10 maggio 2022

Firma

