



ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Sede Provinciale di Alessandria

Via Torino 16/2b -15076 Ovada -Tel 0143-81713 Cod.Fisc. 96032290064 mail: anaci.alessandria@anaci.it

Sede Provinciale di Asti

C.so Giacomo Matteotti 147-149 -14100 Asti-Tel 0141-232791 Cod.Fisc. 92057770056 mail: anaci.asti@anaci.it

ORGANIZZANO

Corso di aggiornamento ai sensi del DM 140/2014

Anno 2023

Responsabili scientifici: avv. Edoardo Riccio – geom. Umberto Toselli

IL CORSO SI TERRA' ESCLUSIVAMENTE IN PRESENZA

A tutti coloro che avranno frequentato almeno 16 ore previste (ripartite su 4 moduli interi e completi) ed avranno sostenuto con successo l'esame finale di ciascun modulo verrà rilasciato l'attestato ai sensi del DM 140/2014 scaricabile direttamente dall'Area Riservata del sito ANACI

Sono previsti n. 6 moduli della durata di 4 ore ciascuno che si terranno nelle seguenti sedi:

*n. 4 moduli presso: Castello del Monferrato, Piazza Castello - 15133 Casale Monferrato (AL)
n. 2 moduli presso: Centro convegni Basinetto, Strada Valle San Pietro n. 107 – 14100 Asti (AT)*

Agli associati ANACI saranno comunque riconosciuti i crediti formativi con le modalità previste in funzione delle ore frequentate.

*Gli iscritti ad Ordini e/o Collegi potranno chiedere il riconoscimento di eventuali crediti professionali se i rispettivi regolamenti di categoria lo prevedono e nel rispetto delle specifiche norme vigenti,
sulla base di regolare attestato di partecipazione che verrà loro rilasciato.*

*La quota di partecipazione è pari ad euro 100,00 complessivi per gli iscritti ANACI a fronte di emissione di ricevuta per attività istituzionale,
e di euro 150,00 compresa IVA per i non iscritti ANACI con emissione di regolare fattura.*

La storia di ANACI inizia da qui



 www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

 twitter.com/Anaci_it

 <https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Sede Provinciale di Alessandria

Via Torino 16/2b -15076 Ovada -Tel 0143-81713 Cod.Fisc. 96032290064 mail: anaci.alessandria@anaci.it

Sede Provinciale di Asti

C.so Giacomo Matteotti 147-149 -14100 Asti-Tel 0141-232791 Cod.Fisc. 92057770056 mail: anaci.asti@anaci.it

PROGRAMMA CORSO AGGIORNAMENTO D.M. 140 - anno 2023

ARGOMENTO	RELATORE	ORARIO	DURATA ore	DATA e LUOGO
1^ Modulo Il passaggio delle consegne ed aspetti afferenti alla contabilità Aspetti legali e contabili condominiali: il fondo cassa e l'accantonamento al fondo Il dissenso alle liti; Il decoro del condominio ed i poteri dell'assemblea	Avv. Edoardo RICCIO	09:00 - 13:00	4	06.04.2023 Castello – Casale Monferrato
2^ Modulo Le tabelle millesimali: maggioranze necessarie per approvare o revisionare le tabelle millesimali (Sentenza 2^ sez Cassazione n. 2712 del 30/01/2023) Norme deontologiche e funzionamento degli organi di disciplina ANACI	Geom. Umberto TOSELLI Avv. Vincenzo FERRARESE	14:30 – 16:30 16.30 – 18.30	2 2	06.04.2023 Castello – Casale Monferrato
3^ Modulo Il D.M. 37/2008 - Progetto di dichiarazione e conformità per gli impianti posti al servizio degli edifici: gli aspetti tecnici	Ing. Stefano BALDISSONE	09:00 – 13:00	4	18.04.2023 Centro Convegni Basinetto - Asti (AT)
4^ Modulo Cenni sulla nuova Legge di bilancio: analisi e prospettive dei nuovi bonus e cessione del credito; documentazione da presentare Impostazione del rendiconto condominiale: gli abbagli contabili nel rendiconto condominiale	Dott. Giuseppe MERELLO	14:30 – 18:30	4	18.04.2023 Centro Convegni Basinetto - Asti (AT)
5^ Modulo La contabilizzazione calore ad oltre 2 anni dall'entrata in vigore del D.L. 73/2020	Ing. Stefano BALDISSONE	09:00 – 13:00	4	04.05.2023 Castello – Casale Monferrato

La storia di ANACI inizia da qui



 www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

 twitter.com/Anaci_it

 <https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Sede Provinciale di Alessandria

Via Torino 16/2b -15076 Ovada -Tel 0143-81713 Cod.Fisc. 96032290064 mail: anaci.alessandria@anaci.it

Sede Provinciale di Asti

C.so Giacomo Matteotti 147-149 -14100 Asti-Tel 0141-232791 Cod.Fisc. 92057770056 mail: anaci.asti@anaci.it

6^ Modulo I compiti del committente e del responsabile dei lavori: procedure e modelli operativi Rapporti con general Contractor, imprese esecutrici, CSP-CSE. Cantieri bonus: perdita delle detrazioni: fondamentali legislativi Attestazione di congruità e DURC Sicurezza sul lavoro: le ultime novità	Ing. Cristoforo MORETTI	14:30 – 18:30	4	04.05.2023 Castello – Casale Monferrato
---	-------------------------	---------------	---	---

ISCRIZIONE:

Obbligatoria a tutto il corso **entro e non oltre sabato 30 marzo 2023** inviando ad Anaci ALESSANDRIA (anaci.alessandria@anaci.it) oppure alla segreteria di Anaci ALESSANDRIA (gra.mastellaro@gmail.com) modulo di iscrizione debitamente compilato tramite e-mail e contenente i seguenti dati: Nome e cognome dell'iscritto, numero tessera associativa, intestazione completa per l'emissione della ricevuta (indirizzo, codice fiscale, partita iva), copia bonifico pagamento quota iscrizione.

NON VERRANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE

Iscrizioni con prenotazioni incomplete dei dati previsti, fatte telefonicamente o in forma diversa da quella richiesta o mancanti della ricevuta di pagamento della quota di iscrizione. Sarà esclusiva cura del candidato verificare la completezza dei documenti inviati.

MODALITA' DI PAGAMENTO

La quota da versare è da considerarsi forfettaria complessiva per l'organizzazione e la gestione dell'intero corso anche se i partecipanti presenziano e si iscrivono solo ad alcuni moduli previsti o non usufruiscono in tutto o in parte dei servizi erogati; non è contemplato il pagamento parziale o il rimborso totale o parziale per lezioni non godute.

Per tutti i partecipanti: bonifico bancario **sul c/c intestato ad ANACI Alessandria**, in essere presso **Banco BPM – ag. Acqui Terme – Codice IBAN: IT 17 P 05034 47940 0000 0001 0957**

Causale: “Nome e Cognome, Iscrizione corso D.M.140 anno 2023”

Copia del bonifico dovrà tassativamente essere allegato alla domanda di iscrizione.

CREDITI FORMATIVI:

Le lezioni di questo corso non possono essere integrate, sostituite o cambiate con altre lezioni di corsi simili e/o organizzati in altro luogo o da altra sede provinciale. La partecipazione ad almeno 16 ore di corso (pari a 4 moduli interi) ed il superamento dell'esame finale dei singoli moduli consentiranno il conseguimento dei requisiti di aggiornamento professionale previsti dal D.M. 13 agosto 2014, n. 140 art. 5 comma 2 e l'acquisizione dei relativi crediti formativi previsti dallo statuto ANACI.

La registrazione dei presenti verrà gestita in maniera informatizzata dai gestori del corso stesso. Non saranno pertanto ammesse deroghe e/o agevolazioni di alcun tipo.

RINUNCIA ed ASSENZE:

La storia di ANACI inizia da qui



 www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

 twitter.com/Anaci_it

 <https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Sede Provinciale di Alessandria

Via Torino 16/2b -15076 Ovada -Tel 0143-81713 Cod.Fisc. 96032290064 mail: anaci.alessandria@anaci.it

Sede Provinciale di Asti

C.so Giacomo Matteotti 147-149 -14100 Asti-Tel 0141-232791 Cod.Fisc. 92057770056 mail: anaci.asti@anaci.it

In caso di assenza per qualsivoglia motivo a tutto o parte dell'intero corso non si ha diritto al rimborso totale o parziale della quota versata.

LOGISTICA e NORME IGIENICO SANITARIE

Per la partecipazione alle singole lezioni del corso sarà necessario adeguarsi alle vigenti norme e possedere i requisiti eventualmente richiesti dalle normative anti-covid19 che dovessero venire emanate ed essere in vigore alla data di ogni singola lezione.

La mancanza di tale requisito, se e quando richiesto, comporterà la NON AMMISSIONE alla singola lezione.

In entrambe le sedi di corso sarà previsto per la pausa pranzo un ristoro/catering compreso nella quota di iscrizione. Pertanto all'atto dell'iscrizione coloro che si registreranno per l'intera giornata verranno accreditati in automatico come presenti al buffet, sempre nel rispetto di eventuali norme anti-covid19.

CON LA COLLABORAZIONE ED IL SUPPORTO DI:



La storia di ANACI inizia da qui



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

twitter.com/Anaci_it

<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>





ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
ed Immobiliari

Sede Provinciale di Alessandria

Via Torino 16/2b -15076 Ovada -Tel 0143-81713 Cod.Fisc. 96032290064 mail: anaci.alessandria@anaci.it

Sede Provinciale di Asti

C.so Giacomo Matteotti 147-149 -14100 Asti-Tel 0141-232791 Cod.Fisc. 92057770056 mail: anaci.asti@anaci.it

L'adesione andrà formalizzata tramite l'invio del modulo sottostante alla sede A.N.A.C.I. di Alessandria

Modulo iscrizione Corso di Aggiornamento ai sensi del D.M. 140/2014 – per l'anno 2023

Il/La sottoscritto/a

Cognome: Nome:

Nato/a a: Prov.: il:

Con sede in via/piazza: n.:

Città: Prov.: C.A.P.:

Telefono: Fax: E-mail: Cellulare:

Titolo di Studio:

DATI PER LA FATTURAZIONE : (da compilare SOLO a cura dei NON ASSOCIATI ANACI)

Cognome e Nome (o Società)

via/piazza: n.: Città:

Prov.: C.A.P.: Cod. Fisc: P. IVA:

Pec : Codice Univoco per fatturazione

In qualità di:

Iscritto/a ANACI provinciale di: Tessera n.:

NON iscritto/a ANACI

Iscritto/a al Collegio/Ordine di:

Chiede di essere iscritto/a:

- al Corso completo che si svolgerà in presenza con le modalità e le sedi indicate nel programma
- esclusivamente ai seguenti moduli (barrare solo quelli di interesse) n. 1 n. 2 n. 3 n. 4 n. 5 n. 6

Luogo: Data: Firma:

Informativa sul trattamento dei dati personali

La informiamo, ai sensi del nuovo Regolamento UE 679/2016 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati) che:

- I dati raccolti saranno registrati, organizzati e conservati presso la sede Provinciale Anaci di Alessandria, sita in Via Torino 16/2B – 15076 OVADA (AL), che ne è il Titolare del trattamento ai sensi di legge;

La informiamo inoltre che gli estremi identificativi del Titolare del trattamento dei dati da Lei forniti è il geom. Umberto TOSELLI, Presidente Anaci Alessandria, Via Torino 16/2B – 15076 OVADA (AL). L'interessato si potrà rivolgere direttamente al Titolare per esercitare tutti i diritti previsti dal nuovo Regolamento, scrivendo all'indirizzo suindicato oppure tramite e-mail: anaci.alessandria@anaci.it

Luogo: Data: Firma:

La storia di ANACI inizia da qui



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale

twitter.com/Anaci_it

<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>

