

**Spettabile
Collegio Provinciale
Geometri (AL)**

Como 20 Ottobre 2020

OGGETTO: Informativa Cessione del credito – Superbonus 110%

Spettabile Collegio Provinciale Geometri, abbiamo il piacere di comunicare un'importante novità sugli incentivi **Ecobonus** e **Sismabonus** proponendo come Cessionario dell'acquisizione del credito di imposta di imprese e committenti Cedenti un primario Assicuratore Italiano.

Il Superbonus è un'agevolazione prevista dal **Decreto Rilancio** che eleva al **110%** l'aliquota di detrazione delle spese sostenute dal 1° luglio 2020, per specifici interventi di:

- ! riqualificazione energetica;
- ! riduzione del rischio sismico;
- ! installazione di impianti fotovoltaici;
- ! installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici;
- ! interventi di demolizione e ricostruzione.

Il Cedente si impegna a stipulare e a fare sì che il Fornitore stipuli con il Cessionario in tempo utile all'atto della prima Cessione e a mantenere la validità fino alla ultima Cessione, le seguenti polizze assicurative:

- ! Polizza "RC della Committenza",
- ! Polizza CAR a garanzia delle opere previste nel contratto di appalto,
- ! Polizza Property e Polizza RC dell'immobile oggetto degli Interventi,
- ! Polizza RC Professionale dell'Asseveratore (figura che certifica l'operazione)

L'Assicuratore riconosce al Cedente il 102% del credito.

Le specificità della filiera complessiva comporta non poche responsabilità in capo ai soggetti coinvolti, tecnici Asseveratori, soggetti Cedenti e Acquirenti del credito fiscale con l'Agenzia delle Entrate che è soggetto abilitato ai controlli e al visto di conformità.

Nel caso di vostro interesse informativo è possibile contattare i seguenti riferimenti:

Sig. Massimiliano Ferreccio

cell + 39 3358193221

massimiliano.ferreccio@atenabrokers.it

Grazie per l'attenzione che vorrete riservarci.
I migliori saluti.

ATENA BROKERS Srl
Massimiliano Ferreccio

